



ÚZEMNÍ PLÁN BRUŠPERK

Změna č. 1

I. NÁVRH

TEXTOVÁ ČÁST

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. 1/2026

Město Brušperk

Zastupitelstvo města Brušperk příslušné podle § 6 odst. 5 písmena c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění (dále jen „dosavadní stavební zákon“) ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení ust. § 54 a § 55 a za použití § 43 odst. 4 a § 55a odst. 2 dosavadního stavebního zákona a na základě § 171 - 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vydává pod bodem usnesení č.: 18/ZM-18/2026

ze dne: 11. března 2026

formou opatření obecné povahy č. 1/2026

Změnu č. 1 Územního plánu Brušperk

kterou se mění Územní plán Brušperk, vydaný Zastupitelstvem obce Brušperk formou opatření obecné povahy dne 22.12.2014 s datem nabytí účinnosti dne 20.01.2015.

OBSAH

I.	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU	1
----	---------------------------	---

I. ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

Změny vyplývající z požadovaných úprav po veřejném projednání jsou podbarveny žlutě.

1. Územní plán Brušperk - změna č. 1 mění znění Územního plánu Brušperk vydaného Zastupitelstvem města Brušperk formou opatření obecné povahy dne 22.12.2014 s datem nabytí účinnosti dne 20.01.2015. Textová část dokumentu Územní plán Brušperk (výroková část) se mění v částech 1 a 2 v jednotlivých bodech způsobem dále uvedeným.
2. Kapitola „I.1. a) Vymezení zastavěného území“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným
 - 2.1. Ve znění odstavce 1.1
 - se nahrazuje slovo „vymezuje“ slovem „aktualizuje“
 - se nahrazuje text „27. lednu 2014“ novým textem „01.10.2023“
 - se slovo „výkresech“ mění na „výkrese“
 - se v tabulce výkresů vypouští řádek „I.3. b) Hlavní výkres 1 : 5 000“
3. Kapitola „I.1. b). Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným
 - 3.1. Ve znění odstavce 2.7
 - se doplňuje do řádku SO-M za text „SO-M“ nový text „SO-M.1“
 - se v řádku Y-ZK ruší text „zahrádkové kolonie“ a nahrazuje se textem „zahrady“
4. Kapitola „I.1. c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a sídelní zeleně“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným
 - 4.1. Mění se název kapitoly - nový název kapitoly zní
„I.1. c) Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“
 - 4.2. Ve znění odstavce 3.1.2
 - se doplňuje do řádku SO-M za text „SO-M“ nový text „SO-M.1“
 - se v řádku Y-ZK ruší text „zahrádkové kolonie“ a nahrazuje se textem „zahrady“
 - 4.3. Ve znění odstavce 3.2.8. se v tabulce k.ú. Brušperk
 - vypouští sloupec „soubor pozemků plochy (pozemky parc. č.) v celém rozsahu
 - vypouští na konci tabulky řádek „č část pozemku/parcely“
 - v řádku Z / 1 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,15“
 - v řádku Z / 7 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,33“
 - v řádku Z / 10 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,68“
 - ruší řádek Z / 11 v celém rozsahu textu
 - ruší řádek Z / 19 v celém rozsahu textu
 - v řádku Z / 20 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,15“
 - v řádku Z / 24 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,29“
 - v řádku Z / 30 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,03“

- v řádku Z / 32 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,05“
- v řádku Z / 40 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,46“
- v řádku Z / 50 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,21“
- ruší řádek Z / 55 v celém rozsahu textu
- ruší řádek Z / 56 v celém rozsahu textu
- v řádku Z / 71 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,10“
- v řádku Z / 73 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,29“
- ruší řádek Z / 84 v celém rozsahu textu
- v řádku Z / 100 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,35“
- ruší řádek Z / 111 v celém rozsahu textu
- ruší řádek Z / 117 v celém rozsahu textu
- v řádku Z / 119 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,57“
- v řádku Z / 120 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,39“
- v řádku Z / 121 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,86“
- v řádku Z / 126 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,11“
- ruší řádek Z / 142 v celém rozsahu textu
- v řádku Z / 144 se aktualizuje výměra – nový údaj „0,16“
- na konec tabulky vkládají nové řádky:

Z / 1.01 SO-M	není stanoveno	0,04
Z / 1.02 B-RD	bydlení v rodinných domech	0,16
Z / 1.04 SO-M	není stanoveno	0,14
Z / 1.07 SO-M	není stanoveno	0,15
Z / 1.09 SO-M	není stanoveno	0,25
Z / 1.10 SO-V	není stanoveno (max 1 RD)	0,15
Z / 1.11 B-RD	bydlení v rodinných domech	0,29
Z / 1.12 DI-S	dopravní infrastruktura – silniční – pozemní komunikace	0,16
Z / 1.14 SO-M	není stanoveno	0,06
Z / 1.18 DI-S	dopravní infrastruktura – silniční – pozemní komunikace	0,01
Z / 1.19 VP-Z	veřejně přístupné plochy s dominující funkcí zeleně	0,09
Z / 1.20 OV-K	Občanská vybavenost	0,07
Z / 1.21 SO-M	není stanoveno	0,14
Z / 1.22 VP-H	hřiště a herní plochy	0,32

4.4. Ve znění odstavce 3.3.1

- se ruší text „jednu plochu“ před textem „přestavby“ a nahrazuje se textem „pět ploch“,
- se ruší text „jednu plochu“ před textem „ke změně“ a nahrazuje se textem „plochy“,

4.5. Ve znění odstavce 3.3.4. se v tabulce k.ú. Brušperk

- vypouští sloupec „soubor pozemků plochy (pozemky parc. č.) v celém rozsahu
- na konec tabulky vkládají nové řádky

P / 1.01	SO-V	není stanoveno	0,35
P / 1.02	SO-M	není stanoveno	0,30
P / 1.03	DI-S	dopravní infrastruktura – silniční – pozemní komunikace	0,70
P / 1.04	OV-V	zahrada mateřské školy	0,08

5. Kapitola „I.1. d). Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování; ostatní zařízení dopravní a technické infrastruktury, občanského vybavení“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

5.1. Mění se název kapitoly – nový název kapitoly zní

„I.1. d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“

5.2. Ve znění odstavce 4.3.3 se

- vkládá nový text „návrhové liniové“ před slovní spojení „trasy veřejné technické infrastruktury“
- vkládá na konec odstavce nový text: „Tyto liniové trasy jsou vymezené jako víceúčelové, vhodné pro umístění různých médií, pokud není v konkrétním případě stanoveno jinak. Vymezené liniové trasy mají charakter schématického předpokládaného umístění liniových vedení a řadů.“

6. Kapitola I.1. e) Koncepce uspořádání krajiny a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

6.1. Mění se název kapitoly – nový název kapitoly zní

„I.1. e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně“

6.2. Ve znění odstavce 5.1.4 se v tabulce v řádku Y-ZK ruší text „zahrádkové kolonie“ a nahrazuje se textem „zahrady“

6.3. Ve znění odstavce 5.2.1 se na konec textu vkládá text „a plochu VP-Z pro veřejné prostranství s převahou zeleně s mokřadem“

6.4. Ve znění odstavce 5.2.4 se v tabulce k.ú. Brušperk

- vypouští sloupec „soubor pozemků plochy (pozemky parc. č.) v celém rozsahu
- na konec tabulky vkládá nový řádek

N / 1.01	VP-Z	veřejné prostranství (zeleň v krajině)	1,26
-----------------	-------------	---	------

6.5. Ve znění odstavce 5.3.4 se v tabulce k.ú. Brušperk

- vypouští sloupec „soubor pozemků plochy (pozemky parc. č.) v celém rozsahu
- v řádku U / 1 se ruší původní výměra „0,40“ a nahrazuje se novou hodnotou „1,12“
- v řádku U / 2 se ruší původní výměra „2,53“ a nahrazuje se novou hodnotou „2,59“
- vypouští řádek s textem „Kurzívou jsou psány výměry podle měření (v případě vymezení částí pozemků).“
- vypouští řádek s textem „č část pozemku/parcely“

7. Kapitola I.1. f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití ... se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

7.1. Mění se název kapitoly – nový název zní:

„I.1. f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“

7.2. Ve znění odstavce 6.3. se

- ruší text „převažující účel využití (hlavní využití) druhově určených ploch“ a nahrazuje se textem „hlavní využití ploch s rozdílným způsobem využití“
- ruší text „pokud bylo možné jej určit“ a nahrazuje se textem „pro které lze toto stanovit. Stanovuje využití přípustné, nepřípustní, příp. podmíněně přípustné u všech ploch s rozdílným způsobem využití.“
- ruší text „převažující považuje“ a nahrazuje se textem „splnění požadavku hlavního využití je považováno“
- ruší text „uvedené činnosti“ a nahrazuje se textem „uvedeného hlavního a přímo souvisejícího přípustného využití“

7.3. Ve znění odstavce 6.9 se ruší text „pro účely uvedené v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „v nezastavěném území“.

7.4. Za odstavec 6.10 se vkládají nové odstavce 6.11 a 6.12 ve znění

„6.11 Stanovuje pro všech plochy s rozdílným způsobem využití, které jsou dotčeny dobývacím prostorem, že stanovení dobývacího prostoru je i rozhodnutím o změně využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. V těchto plochách je těžba, úprava a zušlechťování nerostu (všechny související činnosti, které vyplývají z platných rozhodnutí správních orgánů) umožněna jako využití přípustné.

6.12 V nezastavěném území výslovně vylučuje způsob využití, kterým je výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, zejména umísťování fotovoltaických elektráren a jiných jim obdobných solárních systémů a umísťování zařízení využívajících proudění vzduchu (větrné elektrárny, větrníky apod.).

6.13 Definuje pro účely ÚP pojmy:

zahradní domek - stavba o jednom nadzemním podlaží, zpravidla nepodsklepená, do 5 m výšky, bez vytápění, bez obytných nebo pobytových místností,

stavba pro uskladnění hospodářských výpěstků - stavba o jednom nadzemním podlaží, nepodsklepená, do 5 m výšky, bez obytných nebo pobytových místností, bez vytápění, bez hygienických zařízení, sloužící k uskladnění produktů z pěstební činnosti.

6.14 Ve všech plochách nutno respektovat ochranné pásmo radiolokačního prostředku, pro zastavitelné plochy a plochy přestavby vymezené změnou č. 1 platí:

- Z/1.01 SO-M maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 288 m nad mořem,
- Z/1.02 B-RD maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 287 m nad mořem,
- Z/1.04 SO-M maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 289 m nad mořem,
- Z/1.07 SO-M maximální výška výstavby 1NP + obytné podkroví (šikmá střecha) nebo 2NP (plochá střecha),
- Z/1.09 SO-M maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 292 m nad mořem,
- Z/1.10 SO-V maximální výška výstavby 1NP + obytné podkroví (šikmá střecha) nebo 2NP (plochá střecha),
- Z/1.11 B-RD maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 292 m nad mořem,
- Z/1.14 SO-M maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 295 m nad mořem,
- P/1.01 SO-V maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 286 m nad mořem,
- P/1.02 SO-M maximální výška výstavby nesmí překročit výšku 290 m nad mořem.“

7.5. Původní odstavec 6.11 se mění na odstavec 6.15 Ve znění odstavce se upravují tabulky stanovující podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití takto:

7.3.1. Tabulka B-BD Plochy bydlení – bytové domy nízkopodlažní

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- bydlení hromadné (v bytových domech)“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střechách a fasádách objektů“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení individuální, - rekreace individuální, - občanská vybavenost, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“
- V řádku „rozměry výměry pro vymezování stavebních pozemků:“ se za text podmínky, za text „se nestanovuje;“ vkládá nový text „(podmínka se vztahuje i na řadové domy a dvojdomy).“.

7.3.2. Tabulka B-RD Plochy bydlení – rodinné domy

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky“
„- bydlení individuální“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střeších a fasádách objektů“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení hromadné, - rekreace individuální, - občanská vybavenost, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“
- v řádku „rozmězí výměry pro vymezování stavebních pozemků:“ se na konec textu se stanovenými podmínkami vkládá věta „Podmínka se vztahuje i na řadové domy a dvojdomy – platí tedy, že u řadových domů musí být výměra pozemků min. počet domů x 800 m² a u dvojdomů min. 2 x 800 m² = 1600 m² (analogicky platí pro výměru maximální).“

7.3.3. Tabulka OV-V Plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury - bez převažující tělovýchovy a sportu, bez hřbitovů

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky“
„- občanská vybavenost veřejné infrastruktury s výjimkou občanské vybavenosti s převažujícím využitím pro tělovýchovu a sport a pro hřbitovy a pohřebnictví,“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střeších a fasádách objektů“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, občanská vybavenost - s převažujícím využitím pro tělovýchovu a sport, - občanská vybavenost - s převažujícím využitím pro hřbitovy a zařízení pohřebnictví, - občanská vybavenost neveřejná a komerční, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

- v řádku „intenzita stavebního využití pozemků“ se ruší text původních podmínek v celém rozsahu a nahrazuje se textem „nestanovuje se“.

7.3.4. Tabulka OV-T Plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- občanská vybavenost – tělovýchova a sport“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střeších a fasádách objektů“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, občanská vybavenost bez převažujícího účelu pro zařízení tělovýchovy a sportu a nesouvisející se sportovním využitím plochy, - občanská vybavenost - s převažujícím využitím pro hřbitovy a zařízení pohřebnictví, - občanská vybavenost neveřejná a komerční, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“
- v řádku „intenzita stavebního využití pozemků“ se ruší text původních podmínek v celém rozsahu a nahrazuje se textem „nestanovuje se“.

7.3.5. Tabulka OV-H Plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury - hřbitovy

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- hřbitovy a pohřebnictví“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„občanská vybavenost veřejné infrastruktury pro hřbitovy a zařízení pohřebnictví, - veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost jiná než výše uvedená, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“
- v řádku „intenzita stavebního využití pozemků“ se ruší text původních podmínek v celém rozsahu a nahrazuje se textem „nestanovuje se“.

7.3.6. Tabulka OV-K Plochy občanského vybavení – neveřejná a komerční

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- občanská vybavenost – neveřejná a komerční“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- nepobytová rekreace a volnočasové aktivity, včetně staveb drobné architektury (altánů, převlékárny, hygienických zařízení apod.), - veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střechách a fasádách objektů“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, občanská vybavenost s převahou sportu, - využití pro prodejní zařízení s podlahovou výměrou větší než 1 000 m², - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“
- v řádku „intenzita stavebního využití pozemků“ se ruší text původních podmínek v celém rozsahu a nahrazuje se textem „nestanovuje se“.

7.3.7. Tabulka VP-N Plochy veřejných prostranství – s převahou zpevněných ploch

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- veřejná prostranství – ulice, náměstí, shromažďovací plochy apod.“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- tržový prodej, stánkový prodej, veřejná WC, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost jiná než výše uvedená, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.8. Tabulka VP-Z Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- veřejná prostranství s převahou zeleně“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- stánkový prodej, veřejná WC, maloplošná a dětská hřiště, - dopravní infrastruktura, zejména chodníky a stezky pro cyklisty, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„vodní plochy a toky, mokřady a biotopy slučitelné s funkcí veřejného prostranství – veřejné zeleně;“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost jiná než výše uvedená, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.9. Tabulka VP-H Plochy veřejných prostranství – hřiště a herní plochy

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- veřejná prostranství s převahou hřišť a ploch pro relaxaci a denní rekreaci“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- občanská vybavenost související s užíváním plochy pro hřiště a hry, - dopravní infrastruktura, zejména chodníky a stezky pro cyklisty, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- v ploše Z / 1.22 je přípustné využití pro kynologický areál za podmínky zabezpečení plochy před volným únikem psů“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost jiná než výše uvedená, - výroba a skladování, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.10. Tabulka SO-P Plochy smíšené obytné – historického jádra města

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- není stanoveno“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„bydlení, - veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- občanská vybavenost, která svými externalitami nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a nezvyšují dopravní zátěž v území, kromě pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1 000 m²; - výroba a skladování, která svými externalitami nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a nezvyšují dopravní zátěž v území.

- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, je v území MPZ Brušperk přípustná pouze na novostavbách nebo střeších či fasádách objektů (staveb), bez jejich vizuálního uplatnění z veřejných prostranství a z veřejně přístupných výškových dominant, nevylučuje z blízkých i dálkových pohledů na posuzovanou část sídla“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- rekreace individuální, - občanská vybavenost jiná než podmíněně přípustná, - výroba a skladování jiná než podmíněně přípustná, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.11. Tabulka SO-M Plochy smíšené obytné – městské

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- není stanoveno“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„bydlení, - veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře; Pro plochy SO-M.1 také: - administrativní a technické zázemí, garáže, sběrný“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- občanská vybavenost, která svými externalitami nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a nezvyšují dopravní zátěž v území, kromě pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1 000 m²; - výroba a skladování, která svými externalitami nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a nezvyšují dopravní zátěž v území.

- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střeších a fasádách objektů“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- rekreace individuální, - občanská vybavenost jiná než podmíněně přípustná, - výroba a skladování jiná než podmíněně přípustná, - zemědělská a lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

- V řádku „rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků:“ se za text podmínky, za text „se nestanovuje;“ vkládá nový text „(podmínka se vztahuje i na řadové domy a dvojdomy).“

- v řádku „rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků:“ se na konec textu se stanovenými podmínkami vkládá věta „Podmínka se vztahuje i na řadové domy a dvojdomy – platí tedy, že u řadových domů musí být výměra pozemků min. počet

domů x 800 m² a u dvojdomů min. 2 x 800 m² = 1600 m² (analogicky platí pro výměru maximální).“.

7.3.12. Tabulka SO-V Plochy smíšené obytné – venkovské

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- není stanoveno“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„bydlení individuální, - rekreace individuální – stávající, - denní rekreace a volnočasové aktivity obyvatel - veřejná prostranství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň, včetně mobiliáře, - zemědělská výroba na plochách ZPF;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- občanská vybavenost, která svými externalitami nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a nezvyšují dopravní zátěž v území, kromě pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1 000 m²; - výroba a skladování, která svými externalitami nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a nezvyšují dopravní zátěž v území.
- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střechách a fasádách objektů“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení hromadné, - rekreace individuální – nové stavby, - občanská vybavenost jiná než podmíněně přípustná, - zemědělská výroba, která snižuje kvalitu prostředí souvisejícího území a která zvyšuje dopravní zátěž v území, - lesní výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“
- V řádku „rozmězí výměry pro vymezení stavebních pozemků:“ se za text podmínky, za text „se nestanovuje;“ vkládá nový text „(podmínka se vztahuje i na řadové domy a dvojdomy).“
- v řádku „rozmězí výměry pro vymezení stavebních pozemků:“ se na konec textu se stanovenými podmínkami vkládá věta „Podmínka se vztahuje i na řadové domy a dvojdomy – platí tedy, že u řadových domů musí být výměra pozemků min. počet domů x 800 m² a u dvojdomů min. 2 x 800 m² = 1600 m² (analogicky platí pro výměru maximální).“.

7.3.13. Tabulka DI-S Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava – pozemní komunikace

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- dopravní infrastruktura – silniční – pozemní komunikace“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- chodníky, cyklostezky, zpevněné plochy, - technická infrastruktura, - zeleň s funkcí ochrannou;“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.14. Tabulka DI-P Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava – veřejná parkoviště (samostatné plochy)

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- dopravní infrastruktura – silniční – parkoviště a zpevněné plochy, související komunikace“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- chodníky, cyklostezky, - technická infrastruktura, - zeleň s funkcí ochrannou;“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.15. Tabulka DI-G Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava – dopravní zařízení

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- dopravní infrastruktura – silniční – garáže, odstavné a manipulační plochy, související komunikace“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- chodníky, cyklostezky, - čerpací stanice pohonných hmot, - technická infrastruktura, - zeleň s funkcí ochrannou;“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.16. Tabulka DI-Ž Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- dopravní infrastruktura – drážní doprava“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- dopravní infrastruktura – pozemní komunikace, chodníky, cyklostezky, zpevněné plochy, - technická infrastruktura, - zeleň s funkcí ochrannou;“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.17. Tabulka TI-V Plochy technické infrastruktury – veřejné infrastruktury

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- technická infrastruktura“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- dopravní infrastruktura – silniční, - zeleň s funkcí ochrannou;“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - doprava jiná než výše uvedená, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.18. Tabulka V-ZV Plochy výroby a skladování – s vlivy za hranicemi ploch

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- výroba a skladování s výjimkou výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- zemědělská výroba a skladování, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň ochranná a izolační;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střeších a fasádách objektů“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - doprava jiná než výše uvedená, - výroba a skladování, včetně výroby lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.19. Tabulka SV-N Plochy smíšené výrobní – výroba a skladování, občanské vybavení

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- není stanoveno“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- výroba a skladování, včetně výroby zemědělské, bez negativního vlivu na okolní plochy, - občanská vybavenost s výjimkou obchodního prodeje v objektech o výměře nad 1000 m², - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň ochranná a izolační;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střeších a fasádách objektů“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace individuální, občanská vybavenost - obchodní prodej v objektech o výměře nad 1000 m², - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské, s možným negativním vlivem mimo vlastní plochu, - lesnická výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.20. Tabulka SV-U Plochy smíšené výrobní – zemědělské usedlosti

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- není stanoveno“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- výroba a skladování, včetně výroby zemědělské na plochách smíšených s individuálním bydlením - bez negativního vlivu externalit z provozu na plochy okolní, - občanská vybavenost s výjimkou obchodního prodeje v objektech o výměře nad 1000 m², - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů, pouze na střeších a fasádách objektů“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení hromadné, - výroba v samostatných areálech, - rekreace individuální, - občanská vybavenost jiná než výše uvedená, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské, s negativními vlivy provozu na plochy okolní, - lesnická výroba, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.21. Tabulka VH-P Plochy vodní a vodohospodářské – plochy staveb ke snižování ohrožení území povodněmi

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- protipovodňová ochrana území“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- využití pro vodní díla, zařízení a opatření ke snižování ohrožení území povodněmi, - vodní toky a plochy (včetně rybníků mokřadů, močálů apod.), - jiné vodohospodářské využití, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zemědělská výroba na plochách ZPF, - zeleň;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„pozemky určené k plnění funkcí lesa za podmínky, že hranice budoucího lesa bude ve vzdálenosti min. 50 m od hranice zastavěného území nebo od zastavitelných ploch (s výjimkou ploch dopravní infrastruktury);“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické“

- v řádku předposledním se

- za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
- ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“

- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.22. Tabulka VH-V Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky, rybníky, vodní nádrže

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- vodní plochy a toky“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- ostatní/jiné vodohospodářské využití, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zeleň;“

- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„pozemky určené k plnění funkcí lesa za podmínky, že hranice budoucího lesa bude ve vzdálenosti min. 50 m od hranice zastavěného území nebo od zastavitelných ploch (s výjimkou ploch dopravní infrastruktury);“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické“

- v řádku předposledním se

- za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
- ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.23. Tabulka Z-RP Plochy zemědělské – rostlinná produkce

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- zemědělská rostlinná produkce, pastevní chov dobytka“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- technická opatření pro zemědělství, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - vodní plochy a toky, - protipovodňová a protierozní opatření;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„není stanoveno“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby lesnické“
- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.24. Tabulka L-LH Plochy lesní – lesní hospodářství

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- plnění funkcí lesa / plochy lesa“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - vodní plochy a toky, - protipovodňová a protierozní opatření;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„není stanoveno“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské“
- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.25. Tabulka P-US Plochy přírodní – územní systém ekologické stability krajiny minimální (nezbytný)

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- územní systém ekologické stability“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- přírodní a přírodě blízké ekosystémy s nelesními stromovými a keřovými porosty, - vodní plochy a toky, - protipovodňová opatření, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zemědělská produkce na plochách ZPF;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„není stanoveno“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické“
- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.26. Tabulka N-US Plochy smíšené nezastavěného území – územní systém ekologické stability krajiny minimální (rozšířený)

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- není stanoveno“

- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- územní systém ekologické stability, - přírodní a přírodě blízké ekosystémy s nelesními stromovými a keřovými porosty, - vodní plochy a toky, - protipovodňová opatření, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zemědělská produkce na plochách ZPF;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„není stanoveno“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické“
- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.27. Tabulka N-PE Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní a přírodě blízké ekosystémy

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- není stanoveno“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- přírodní a přírodě blízké ekosystémy, - vodní plochy a toky, - protipovodňová opatření, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zemědělská produkce na plochách ZPF;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„není stanoveno“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické“
- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“

- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.28. Tabulka N-OR Plochy smíšené nezastavěného území – obecně přístupné plochy rekreace

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- není stanoveno“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- rekreace na plochách přírodního charakteru – nepobytová rekreace a volnočasové aktivity, - přírodní koupaliště, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - vodní plochy a toky, - vodohospodářská opatření nezbytná a související, - zemědělská produkce na plochách ZPF;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„není stanoveno“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- bydlení, - rekreace individuální, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické“
- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.29. Tabulka X-PE Plochy smíšené přírodního charakteru zastavěného území – přírodní a přírodě blízké ekosystémy

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- ruší se text „(jiný druh plochy stanovený územním plánem podle § 3 odstavec 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb.)“ pod názvem plochy
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:
„- není stanoveno“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:
„- přírodní a přírodě blízké ekosystémy, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - vodní plochy a toky, - vodohospodářská opatření, - zemědělská produkce na plochách ZPF;“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“

7.3.30. Tabulka Y-IZ Plochy jiné a zvláštní – izolační a ochranná zeleň

- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- ruší se text „(jiný druh plochy stanovený územním plánem podle § 3 odstavec 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb.)“ pod názvem plochy
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- zeleň s funkcí oddělovací, estetickou, protierozní a půdoochrannou, zadržování srážkových vod apod.“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- přírodní a přírodě blízké ekosystémy, - vodní plochy a toky, - vodohospodářské využití, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura, - zemědělská produkce na plochách ZPF;“
- v řádku „podmíněně přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„není stanoveno“
- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, - využití k plnění funkcí lesa.“
- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

7.3.31. Tabulka Y-ZK Plochy jiné a zvláštní – zahrádkové kolonie

- v řádku „Y-ZK“ se ruší text „zahrádkové kolonie“ a nahrazuje se textem „zahrady“
- ruší se řádek „Převažující účel využití plochy:“, včetně jeho definice
- ruší se text „(jiný druh plochy stanovený územním plánem podle § 3 odstavec 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb.)“ pod názvem plochy
- v řádku „Y-ZK“ se ruší text „zahrádkové kolonie“ a nahrazuje se textem „zahrady“
- do oddílu „Stanovení podmínek pro využití plochy“ se vkládá nový řádek „Hlavní využití“ a vkládá se text podmínky:

„- zahrady, sady a zahrádkové kolonie“
- v řádku „přípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„ - rekreace individuální (jen stávající stavby), - zahradní domky a stavby pro uskladnění hospodářských výpěstků do 40 m² zastavěné plochy, - zemědělská produkce – drobné pěstitelství a chovatelství, - veřejná prostranství, - vodohospodářské využití, - dopravní infrastruktura, - technická infrastruktura;“

- v řádku „nepřípustné využití“ se ruší původní podmínky v celém rozsahu textu a vkládají se podmínky nové ve znění:

„- bydlení, - rekreace individuální – nové stavby, - občanská vybavenost, - veřejná prostranství, - výroba a skladování, včetně výroby zemědělské a lesnické, s výjimkou výše uvedených - využití k plnění funkcí lesa.“

- v řádku předposledním se
 - za text „Stanovení, ve kterých plochách“ doplňuje text „nezastavěného území“
 - ruší text „v § 18 odstavec 5 stavebního zákona“ a nahrazuje se textem „ve stavebním zákoně“
- v řádku posledním se ruší text „v ploše“ před slovem „vyloučeno“.

8. Kapitola „I.1. g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

- 8.1. Ve znění odstavce 7.4 se na konec tabulky doplňuje řádek

P / 1.03 DI-S kruhový objezd

9. Kapitola „I.1. h) Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo ...“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

- 9.1. Mění se název kapitoly – nový název kapitoly zní

„I.1. h) Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo“

10. Kapitola „I.1. i) Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

- 10.1. Mění se název kapitoly – nový název kapitoly zní

„I.1. i) Stanovení kompenzačních opatření“

11. Kapitola „I.1. j) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresu k němu připojené grafické části“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

- 11.1. Ve znění odstavce 10.1 v tabulce „ÚP Brušperk obsahuje:“ se

- v řádku prvním upravuje počet stran dle skutečného stavu výsledné dokumentace
- se ruší text „6 mapových listů + legenda“ ve všech 3 případech výskytu.

- 11.2. Grafická část Změny č. 1 ÚP Brušperk obsahuje výkresy:

I.3 a) Výkres základního členění území	1: 5 000
I.3 b) Hlavní výkres	1: 5 000
I.3 c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1: 5 000

12. Kapitola „I.2. a) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným

- 12.1. Ve znění odstavce 10.7 v tabulce „k. ú. Brušperk“ se

- ruší sloupec „soubor pozemků plochy (pozemky parc. č.)“ v celém rozsahu
 - ruší text posledního řádku „č část pozemku parcely“
13. Kapitola „I.2. b) Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným
- 13.1. Ve znění odstavců 11.1 a 11.2 se ruší původní text včetně tabulky v celém rozsahu a nahrazuje se textem
- „11.1 Nevymezuje zastavitelné plochy, pro které je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.“
14. Kapitola „I.2. c) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným
- 14.1. Ve znění odstavců 12.1, 12.2 a 12.3 se ruší původní text včetně tabulky v celém rozsahu a nahrazuje se textem
- „12.1 Nevymezuje zastavitelné plochy, pro které je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.“
15. Kapitola „I.2 d) Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným
- 15.1. Mění se název kapitoly – nový název kapitoly zní
- „I.2 d) Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu“
16. Kapitola „I.2. f) Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt“ se mění a doplňuje způsobem dále uvedeným
- 16.1. Mění se název kapitoly – nový název kapitoly zní
- „I.2. f) Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb“
- 16.2. Ruší se text „, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt“