

ZÁPIS A USNESENÍ
71. schůze rady města Brušperka konané dne 24. srpna 2022

Schůzi rady města předsedá starosta města a je zahájena v 13.15 hod.

Přítomných členů rady města 5.

Přítomni: Ing. Petr Měkýš, Ing. Tomáš Vojtek, Bc. Ivo Dlouhý, Ing. arch. Antonín Kobližka, Ing. Jan Lanča.

1) Zahájení

Rada schvaluje program 71. schůze rady města.

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů
3. Stavby na bankovních účtech města a plnění dotací a daní ke dni 18. 8. 2022
4. Smlouvy
5. Výsledky hospodaření města Brušperka a jeho příspěvkových organizací k 30. 6. 2022
6. Rozpočtové opatření RO č. 5 – R/2022
7. Nabytí do majetku města
8. Návrh programu 19. zasedání zastupitelstva města
9. Informace starosty, místostarosty a tajemníka městského úřadu
10. Náměty, dotazy, připomínky a podněty členů rady města

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM-71/SCHVALUJE, bod 1518

Program 71. schůze rady města.

Rada schvaluje ověřovatele zápisu Ing. arch. Antonína Kobližku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM-71/SCHVALUJE, bod 1519

Pověřeného člena rady města pro ověření zápisu Ing. arch. Antonína Kobližku.

2) Kontrola plnění úkolů rady města

Rada provedla a bere na vědomí kontrolu plnění úkolů vzešlých ze schůzí rady města. Trvajícím úkoly se zabývala detailně.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/BERE NA VĚDOMÍ, bod 1530

Kontrolu plnění úkolů rady města.

Radní vzali na vědomí podklady pro zpracování Směrnice na výpůjčku místních komunikací pro uložení inženýrských sítí, respektive pro uložení částí komunikací nových a uložení inženýrských sítí pro výstavbu rodinných domů.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/BERE NA VĚDOMÍ, bod 1531

Podklady pro zpracování Směrnice pro uložení inženýrských sítí.

3) Stav na bankovních účtech města a plnění dotací a daní ke dni 24. 8. 2022

Rada bere na vědomí stav finančních prostředků vedených u bankovních subjektů a plnění dotací a daňových příjmů.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/BERE NA VĚDOMÍ, bod 1532

Stav finančních prostředků na bankovních účtech města v celkové výši 54 605 929,18 Kč (včetně kontokorentu) a plnění dotací a daní ke dni 18. 8. 2022 dle přílohy.

4) Smlouvy

Rada projednala a schvaluje dodatek č. 3 smlouvy týkající se veřejné zakázky „Modernizace hasičské zbrojnice – Brušperk“, jehož předmětem je úprava projektové dokumentace tak, aby pozemek, ke kterému bylo jeho vlastníkem podáno negativní vyjádření, nebyl dotčen.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/SCHVALUJE, bod 1520

Dodatek č. 3 smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru pro stavbu „Modernizace hasičské zbrojnice – Brušperk“ s firmou **BYVAST pro s.r.o.**, IČ 278 48 183, se sídlem: Ostrava, Svinov, U Rourovny 697/16, který navyšuje cenu díla o 75 000 Kč bez DPH. Současně zmocňuje starostu k podpisu dodatku č. 3.

Rada projednala a schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti k této dokumentaci pro stavbu „Silnice II/486 Brušperk, okružní křižovatka s III/48615 a MK“, jehož předmětem je posunutí termínu dokončení prací do 24 týdnů od dokončení dědického řízení a získání souhlasného stanoviska nového vlastníka dotčeného pozemku.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/SCHVALUJE, bod 1521

Dodatek č. 2 ke Smlouvě na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti k této dokumentaci s firmou **DOPRAPLAN s.r.o.**, IČ 054 11 572, se sídlem: Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, který posunuje dobu plnění u předmětu smlouvy. Současně zmocňuje starostu k podpisu dodatku č. 2.

Rada projednala a rozhoduje o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku s ČR – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje týkající se převodu vlastnického práva k majetku – vozidlové radiostanice, která bude bezodkladně předána do užívání jednotce SDH Brušperk.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/ROZHODUJE, bod 1525

O uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku mezi převodcem **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**, IČ 708 84 561, se sídlem: Výškovická 40, Ostrava – Zábřeh a nabyvatelem městem Brušperk, jejímž předmětem je bezúplatné nabytí do majetku města dle přílohy č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu majetku za celkovou cenu 450 010,24 Kč, za účelem užívání majetku jednotkou SDH k zabezpečení požární ochrany a integrovaného záchranného systému v souladu se zákonem o požární ochraně. Současně zmocňuje starostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu majetku.

Rada rozhoduje o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce, a.s. předkládanou na základě plné moci firmou ARPEX MORAVA s.r.o. Předmětem je zřízení služebnosti pro stavbu zemního el. vedení NN, a to za finanční náhradu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/ROZHODUJE, bod 1526

O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o právu provést stavbu, IV-12-8024150, zemní el. vedení NN, Brušperk, č.parc 3285, NNK mezi Městem Brušperk a budoucí oprávněnou – **ČEZ Distribuce, a.s.** se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035, jejímž předmětem je zřízení služebnosti ke stavbě „IV-12-8024150, zemní el. vedení NN, Brušperk, č.parc 3285, NNK“ na pozemku parc. č. 3286 v k. ú. Brušperk, obec Brušperk za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč bez DPH. Současně zmocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Rada rozhoduje o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností CETIN a. s. předkládanou projekční firmou K. V. Z. spol. s r. o. Předmětem je zřízení služebnosti pro stavbu křižovatky – přeložka stávajícího vedení, a to za finanční náhradu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/ROZHODUJE, bod 1527

O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, mezi Městem Brušperk a budoucí oprávněnou – **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, jejímž předmětem je zřízení služebnosti ke stavbě „16010-064490 VPIC Brušperk, sil. II_486, křižovatka“ na pozemcích parc. č. 594/1, 583/2, 583/3, 2913/29, 2931/9, 2941/1, 1012, 2913/8, 2913/9, 1020 v k. ú. Brušperk, obec Brušperk za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč bez DPH. Současně zmocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Rada projednala návrh sociální a zdravotní komise rady města týkající se ukončení smlouvy na nájem obecního bytu a uzavření smlouvy na nájem obecního bytu.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/ROZHODUJE, bod 1528

1. O ukončení smlouvy na nájem obecního bytu č. 8, na ulici K Svaté vodě 582 s paní ***** dohodou ke dni 31. 8. 2022.
2. O uzavření smlouvy na nájem obecního bytu č. 8 na ulici K Svaté vodě 582 s paní ***** od 1. 9. 2022 do 31. 3. 2023.

5) Výsledky hospodaření města Brušperka a jeho příspěvkových organizací k 30. 6. 2022

Rada vzala na vědomí výsledky hospodaření města a jeho příspěvkových organizací k 30. 06. 2022. Při kontrole a porovnáním účetních výkazů nebyly zjištěny žádné nesrovnalosti a výkazy korespondují s předloženými výsledky hospodaření.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/BERE NA VĚDOMÍ, bod 1533

Výsledky hospodaření města Brušperka a jeho příspěvkových organizací k 30. 6. 2022: Základní škola V. Martíňka Brušperk, okres Frýdek – Místek, Základní umělecká škola Jožky Matěje Brušperk, příspěvková organizace, Mateřská škola Brušperk, Sportovní 520, příspěvková organizace a Domov pro seniory Ondráš, příspěvková organizace.

6) Rozpočtové opatření RO č. 5 – R/2022

Rada projednala a schvaluje navrhované rozpočtové opatření RO č. 5 – R/2022, které zahrnuje přesun finančních prostředků ve výši 340,569 tis. Kč z rozpočtové rezervy, přičemž rezerva výdajové části rozpočtu na běžné a kapitálové výdaje po všech změnách činí 9 366,526 Kč.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/SCHVALUJE, bod 1522

Rozpočtové opatření RO č. 5 – R/2022 ve výši 9,431 tis. Kč dle přílohy takto:

Příjmy a financování celkem	130 684,773 tis. Kč
Financování	39 034,545 tis. Kč
Běžné a kapitálové příjmy	91 650,228 tis. Kč
Výdaje a rezerva výdajové části rozpočtu celkem	130 684,773 tis. Kč
Běžné a kapitálové výdaje	120 721,727 tis. Kč
Rezerva na obnovu vodovodů a kanalizací	296,520 tis. Kč
Rezerva běžných výdajů	500,000 tis. Kč
Rezerva kapitálových výdajů	8 866,526 tis. Kč
Participativní rozpočet	300,000 tis. Kč

7) Nabytí do majetku města

Rada projednala předkládaný návrh kupní smlouvy na koupi nemovitosti Restaurace U Hynečků (zastavěných ploch a zahrady) za cenu 5 mil Kč. Znění Smlouvy o budoucí smlouvě kupní bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem města na jejím 16. zasedání.

Rada doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o nabytí těchto nemovitých věcí – pozemků nacházejících se ve strategické lokalitě.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/DOPORUČUJE ZM, bod

ZM – 19/ROZHODUJE

O nabytí nemovitých věcí – pozemků: parc. č. 922 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2524 m², jehož součástí je stavba: Brušperk, č. p. 522 – stavba občanského vybavení), parc. č. 923 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 167 m²) a parc. č. 924 (zahrada o výměře 647 m²) zapsaných na LV č. 786 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro k. ú. a obec Brušperk, od *****, bytem *****, *****, za cenu 5 000 000 Kč. Současně zmocňuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

8) Návrh programu 19. zasedání zastupitelstva města

Rada schvaluje návrh programu zářijového zastupitelstva města v těchto bodech:

1. Zahájení
2. Zprávy předsedů kontrolního a finančního výboru zastupitelstva města
3. Připomínky a podněty občanů
4. Nabytí do majetku města
5. Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Brušperk za uplynulé období 2018 – 2022 a Změna č. 1 Územního plánu Brušperk
6. Náhrada za nevyčerpanou dovolenou uvolněných členů zastupitelstva města

7. Návrh rozpočtového opatření RO č. 6 – Z/2022
8. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva města
9. Závěr

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/SCHVALUJE, bod 1523

Návrh programu 19. zasedání zastupitelstva města.

9) Informace starosty, místostarosty a tajemníka městského úřadu

Rada projednala a vzala na vědomí aktuální stav pohledávek města k 18. srpnu 2022 a jejich plnění u nájemného v obecních bytech.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/BERE NA VĚDOMÍ, bod 1534

Stav pohledávek města k 18. 8. 2022 a jejich plnění v oblasti nájmu bytů.

Rada projednala a schvaluje žádost podanou vedením mateřské školy Brušperk týkající se souhlasu zřizovatele (Města Brušperk) s podáním žádosti o finanční podporu (753 978 Kč) v rámci projektu Podpora personálních pozic v MŠ Brušperk se zaměřením na společné vzdělávání žáků, usnadnění přechodu dětí z mateřské školy do základní školy a podpory žáků z nepodnětného sociálního prostředí.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 71/SCHVALUJE, bod 1524

Podání žádosti o finanční podporu z OP JAK – (02_22_002) – Šablony pro MŠ a ZŠ I, projekt Podpora personálních pozic v MŠ Brušperk, reg. číslo: CZ.02.02.XX/00/22_002/0001012 u MŠMT, Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1.

10) Náměty, dotazy, připomínky členů rady města

Rada bere na vědomí další plánovaný termín 72. schůze rady města na 31. srpna 2022.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

RM-71/BERE NA VĚDOMÍ, bod 1535

Den 31. srpen 2022 jako další plánovaný termín konání 72. schůze rady města.

Schůzi rady města ukončil starosta města v 15.00 hod.

V Brušperku 24. srpna 2022

Zapsala: Petra Kopčáková, DiS.

Ověření zápisu: Ing. arch. Antonín Kobližka

Ing. Petr Měkýš, starosta

Pozn.: S ohledem na ochranu osobních údajů a v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů, byl text zveřejňovaného Zápisu a usnesení, upraven.