

ZÁPIS A USNESENÍ
8. schůze rady města Brušperka konané dne 24. května 2023

Schůzi rady města předsedá starostka města a je zahájena v 9.20 hod.

Přítomných členů rady města 4.

Přítomni: Ing. Lucie Krátká, Lenka Karasová, Petr Hajnoš a PaedDr. Miloš Vontroba.

Omluven Mgr. Tomáš Kocourek.

1) Zahájení.

Rada schvaluje program 8. schůze rady města.

1. Zahájení
2. Kontrola plnění úkolů
3. Stav na bankovních účtech města a plnění dotací a daní k 18. 5. 2023
4. Smlouvy města
5. Návrh závěrečného účtu města Brušperka a jeho příspěvkových organizací za rok 2022
6. Účetní závěrka města Brušperka k rozvahovému dni 31. 12. 2022
7. Výsledky hospodaření města a jeho příspěvkových organizací k 31. 3. 2023
8. Převody majetku města (lokalita Šištot)
9. Bezúplatné nabytí vlastnického práva k pozemku
10. ZŠ – záměr zadání veřejné zakázky, oprava pavilonu C
11. Vyhodnocení zakázky malého rozsahu
12. Příprava změny organizační struktury
13. Informace starostky, místostarostů a tajemníka městského úřadu
14. Náměty, dotazy, připomínky a podněty členů rady města

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM-8/SCHVALUJE, bod 228

Program 8. schůze rady města.

Rada schvaluje ověřovatele zápisu pana PaedDr. Miloše Vontrobu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM-8/SCHVALUJE, bod 229

Pověřeného člena rady města pro ověření zápisu PaedDr. Miloše Vontrobu.

2) Kontrola plnění úkolů

Rada provedla a bere na vědomí kontrolu plnění úkolů vzešlých ze schůzí rady města. Trvajícími úkoly se zabývala detailně.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/BERE NA VĚDOMÍ, bod 248

Kontrolu plnění úkolů rady města.

3) Stav na bankovních účtech města a plnění dotací a daní ke dni 18. 05. 2023

Rada vzala na vědomí stav finančních prostředků vedených u bankovních subjektů a plnění dotací a daňových příjmů.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/BERE NA VĚDOMÍ, bod 249

Stav finančních prostředků na bankovních účtech města v celkové výši 56 635 018 Kč (včetně kontokorentu) a plnění dotací a daní ke dni 18. 5. 2023 dle přílohy.

4) Smlouvy města

Rada rozhoduje o prodloužení smluv na nájem obecního bytu na dobu určitou rozčleněných do dvou částí dle délky jejich trvání. Dále rozhoduje o ukončení a uzavření nových nájemních smluv.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/ROZHODUJE, bod 231

1. O prodloužení smluv na nájem obecního bytu od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2025:
 - ***** , K Svaté vodě 572, byt č. 5
 - ***** , K Svaté vodě 581, byt č. 4
 - ***** , K Pastevníku 860, byt č. 5
- O prodloužení smluv na nájem obecního bytu od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023:
 - ***** , Sportovní 1088, byt č. 1
2. O ukončení smlouvy na nájem obecního bytu č. 5 na ulici K Svaté vodě 573 s ***** ke dni 31. 5. 2023 a uzavření nové smlouvy na nájem bytu s ***** na ulici Staroveská 270, byt č. 2 od 1. 6. 2023 do 30. 6. 2025.
3. O ukončení smlouvy na nájem obecního bytu č. 3 na ulici Staroveská 270 s ***** ke dni 31. 5. 2023 a uzavření nové smlouvy na nájem téhož bytu od 1. 6. 2023 do 31. 12. 2023.
4. O ukončení smlouvy na nájem obecního bytu č. 1 na ulici K Svaté vodě 572 s ***** dohodou k 30. 6. 2023.

Rada rozhoduje o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení služebnosti stavby „Brušperk 119/3, smyčka NNk“ na pozemcích v k. ú. Brušperk, a to za jednorázovou náhradu ve výši 2 tis. Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 08/ROZHODUJE, bod 232

O uzavření smlouvy, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8023347/1, Brušperk, č. parc. 2933 a 121, mezi Městem Brušperk a budoucí oprávněnou – ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 247 29 035, jejímž předmětem je zřízení služebnosti ke stavbě „Brušperk 119/3, smyčka NNk“ na pozemcích parc. č. 2933 a 121 v k. ú. Brušperk, obec Brušperk za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč bez DPH. Současně zmocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Rada rozhoduje o poskytnutí peněžitého daru zákonným zástupcům nových občánků města ve výši 3 tis. Kč na jednoho občánka, a to v rámci slavnostního přivítání nazvaného Vítání občánků.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM - 8/ROZHODUJE, bod 233

O poskytnutí peněžitého daru ve výši 3 tis. Kč/1 občánek při slavnostní příležitosti Vítání občánků a o uzavření darovací smlouvy dle uvedeného návrhu, současně zmocňuje starostku k podpisu darovacích smluv pro zákonné zástupce a to pro:

1. zák. zástupce ***** , ***** , *****
2. zák. zástupce ***** , ***** , *****
3. zák. zástupce ***** , ***** , *****
4. zák. zástupce ***** , ***** , *****
5. zák. zástupce ***** , ***** , *****
6. zák. zástupce ***** , ***** , *****
7. zák. zástupce ***** , ***** , *****
8. zák. zástupce ***** , ***** , *****
9. zák. zástupce ***** , ***** , *****

Rada rozhoduje o uzavření smlouvy o provozování služby Senior Taxi se společností ROSI LOGISTIK s.r.o. Služba zřízena ve spolupráci s obcemi Fryčovice, Krmelín a Stará Ves nad Ondřejnicí nabízí seniorům nad 70 let a ZTP dopravu prioritně do zdravotnických zařízení, dále na vybrané úřady, lékárny, pošty a hřbitovy, ale také na bazén do Brušperka a Fryčovic. Podíl města je stanoven na 35 %, což činí 28 416,85 Kč vč. DPH/měsíčně a ročně to je 281 820 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM - 8/ROZHODUJE, bod 234

O uzavření smlouvy, Smlouva o provozování služby Senior Taxi mezi Městem Brušperk, IČ 002 96 538, obcí Krmelín, IČ 002 96 848, obcí Stará Ves nad Ondřejnicí, IČ 002 97 232, obcí Fryčovice, IČ 002 96 635 a společností **ROSI LOGISTIK s. r. o.** se sídlem Dobrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava, IČ 045 98 695, jejímž předmětem je provozování služby Senior Taxi. Podíl města je stanoven na 35 %, což činí 28 416,85 Kč vč. DPH/měsíčně a ročně to je 281 820 Kč bez DPH. Současně zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 2 ke smlouvě o společnosti pro projekt „Cyklostezka Brušperk – Fryčovice“. Předmětem dodatku je spolupodílení se města Brušperka na nákladech vybudování cyklostezky.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM - 8/DOPORUČUJE ZM, bod 239

ZM – 5/SCHVALUJE

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o společnosti pro projekt Cyklostezka Brušperk – Fryčovice mezi Městem Brušperk, K Náměstí 22, 739 44 Brušperk, IČ 002 96 538 a Obcí Fryčovice 83, 739 45, IČ 002 96 635. Současně zmocňuje starostku k podpisu dodatku č. 2.

5) Návrh: Závěrečný účet města Brušperka a jeho příspěvkových organizací za rok 2022

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit navrhovaný závěrečný účet města Brušperka a jeho příspěvkových organizací za rok 2022 související s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění p. p. a je zpracováván dle účetní evidence a výročních zpráv příspěvkových organizací dle ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Kontrolou a porovnáním účetních výkazů nebyly zjištěny žádné nesrovnalosti a výkazy korespondují s předloženými výsledky hospodaření k 31. 12. 2022.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/DOPORUČUJE ZM, bod 240

ZM – 5/SCHVALUJE

Závěrečný účet města Brušperka a jeho příspěvkových organizací Základní školy V. Martínka Brušperk, okres Frýdek-Místek, Základní umělecké školy Jožky Matěje Brušperk, Mateřské školy

Brušperk, Sportovní 520, příspěvková organizace a Domova pro seniory Ondráš, příspěvková organizace za rok 2022 a souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad.

Rada dále doporučuje zastupitelstvu města, aby vzalo na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Brušperka za kalendářní rok 2022, ze které vyplývá, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/DOPORUČUJE ZM, bod 241

ZM – 5/BERE NA VĚDOMÍ

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Brušperku za období od 1. 1. 2022 až do 31. 12. 2022, zpracovanou Ing. Jiřím Turoněm, auditorem, číslo oprávnění 1907, místo podnikání Havířov-Město, Palackého 689/2.

6) Účetní závěrka města Brušperka k rozvahovému dni 31. 12. 2022

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Brušperka sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2022. Účetní závěrka se sestavuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění p. p., zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a s vnitřní směrnici č. 1/2013.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/DOPORUČUJE ZM, bod 242

ZM – 5/SCHVALUJE

Účetní závěrku města Brušperku, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2022.

7) Výsledky hospodaření města a jeho příspěvkových organizací k 31. 3. 2023

Rada bere na vědomí výsledky hospodaření města Brušperka a jeho příspěvkových organizací k 31. 3. 2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/BERE NA VĚDOMÍ, bod 250

Výsledky hospodaření města Brušperka a jeho příspěvkových organizací k 31. 3. 2023: Základní škola V. Martínka Brušperk, okres Frýdek – Místek, Základní umělecká škola Jožky Matěje Brušperk, příspěvková organizace, Mateřská škola Brušperk, Sportovní 520, příspěvková organizace a Domov pro seniory Ondráš, příspěvková organizace.

8) Převody majetku města (lokalita Šišťot)

Na základě rozhodnutí 69. rady města ze dne 6. června 2022 (usnesení č. 1463, 1477, 1473, 1464, 1478, 1474) s přihlédnutím k novým skutečnostem, které vzešly z jednání s majiteli přilehlých pozemků, rada města projednala a rozhoduje o přijetí záměrů města prodat nemovité věci – část pozemku parc. č. 2650 a pozemek parc. č. 2656/1. Tajemníkovi MěÚ ukládá zveřejnění záměrů prodeje a zastupitelstvu města doporučuje o převodu pozemků rozhodnout.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/ROZHODUJE, bod 235

O přijetí záměru města Brušperku prodat nemovitou věc – část pozemku parc. č. 2650 trvalý travní porost, k. ú. Brušperk, obec Brušperk, zapsaný na LV č. 1, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek za cenu určenou na základě znaleckého posudku, tj. 303 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/UKLÁDÁ, bod 246

Zveřejnit záměr města Brušperku prodat nemovitou věc – část pozemku parc. č. 2650 trvalý travní porost, k. ú. Brušperk, obec Brušperk, zapsaný na LV č. 1, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek za cenu určenou na základě znaleckého posudku, tj. 303 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Z: Tajemník MěÚ

T: ihned

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/DOPORUČUJE ZM, bod 243

ZM – 5/ROZHODUJE

O převodu nemovité věci – části pozemku parc. č. 2650 trvalý travní porost, k. ú. Brušperk, obec Brušperk, zapsaný na LV č. 1, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek za cenu určenou na základě znaleckého posudku, tj. 303 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu. Současně zmocňuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/ROZHODUJE, bod 236

O přijetí záměru města Brušperku prodat nemovitou věc – pozemek parc. č. 2651/1 trvalý travní porost o výměře 214 m², k. ú. Brušperk, obec Brušperk, zapsaný na LV č. 1, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek za cenu určenou na základě znaleckého posudku, tj. 319 Kč/m².

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/UKLÁDÁ, bod 247

Zveřejnit záměr města Brušperku prodat nemovitou věc – pozemek parc. č. 2651/1 trvalý travní porost o výměře 214 m², k. ú. Brušperk, obec Brušperk, zapsaný na LV č. 1, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek za cenu určenou na základě znaleckého posudku, tj. 319 Kč/m².

Z: Tajemník MěÚ

T: ihned

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/DOPORUČUJE ZM, bod 244

ZM – 5/ROZHODUJE

O převodu nemovité věci – pozemku parc. č. 2651/1 trvalý travní porost o výměře 214 m², k. ú. Brušperk, obec Brušperk, zapsaný na LV č. 1, vedený u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek za cenu určenou na základě znaleckého posudku, tj. 319 Kč/m². Současně zmocňuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

9) Bezúplatné nabytí vlastnického práva k pozemku

Rada projednala smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s tím, že doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o bezúplatném nabytí vlastnického práva Města Brušperk k pozemku parc. č. 1957/6 sousedícího se stavbou Domu s pečovatelskou službou č. p. 860. Důvodem bezúplatného převodu vlastnického práva k majetku ve vlastnictví státu je veřejný zájem – zájem státu na sjednocení vlastnictví tělesa předmětné komunikace a pozemku

pod ní, kterou město spravuje - v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění p. p.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/DOPORUČUJE ZM, bod 245

ZM – 5/ROZHODUJE

O bezúplatném nabytí nemovité věci – pozemku parc. č. 1957/6 druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, o výměře 98 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Brušperk, obec Brušperk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, do majetku města Brušperku z majetku České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ: 128 00, IČ: 697 97 111. Současně zmocňuje starostku města k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OFM/1574/2023-OFMM.

10) ZŠ – záměr zadání veřejné zakázky, oprava pavilonu C

Rada bere na vědomí záměr ředitele Základní školy V. Martínka týkající se opravy tříd pavilonu C školy. Oprava zahrnuje rekonstrukci objektu a vnitřních prostor školy s cílem zvýšit kvalitu poskytovaných služeb školského zařízení.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/BERE NA VĚDOMÍ, bod 251

Záměr ředitele školy zadat veřejnou zakázku na opravu tříd v pavilónu C základní školy.

11) Vyhodnocení zakázky malého rozsahu

Rada rozhoduje, v rámci vyhodnocení veřejné zakázky, o výběru dodavatele na urbanistickou studii „Rozvoj městské památkové zóny Brušperk“, a to společnosti ATELIER 38 s.r.o.

Rada se společností ATELIER 38 s.r.o. zároveň schvaluje smlouvu o dílo na tuto veřejnou zakázku pod názvem Urbanistická studie „Rozvoj městské památkové zóny Brušperk“ za cenu 495 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/ROZHODUJE, bod 237

O výběru dodavatele na veřejnou zakázku **Urbanistická studie „Rozvoj městské památkové zóny Brušperk“** zadanou firmou veřejné zakázky malého rozsahu na základě Zprávy o hodnocení k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané pod názvem **Urbanistická studie „Rozvoj městské památkové zóny Brušperk“** od společnosti **ATELIER 38 s.r.o.**, se sídlem Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 258 58 343.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/SCHVALUJE, bod 230

Smlouvu o dílo na veřejnou zakázku **Urbanistická studie „Rozvoj městské památkové zóny Brušperk“** se společností **ATELIER 38 s.r.o.**, se sídlem Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 258 58 343 za cenu 495 000 Kč bez DPH. Současně zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

12) Příprava změny organizační struktury

Rada bere na vědomí informace týkající se připravované změny organizační struktury Městského úřadu Brušperk v rámci zohlednění aktuální situace v agendě na výkon státní správy v přenesené působnosti, v rámci požadavků na pracovní skupinu MěÚ a změny organizace ve Výtvarném centru Chagall – galerii Národního domu Brušperk a Informačním centru Brušperk.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/BERE NA VĚDOMÍ, bod 252

Informace tajemníka o připravované změně organizační struktury Městského úřadu Brušperk.

13) Informace starostky, místostarostů a tajemníka městského úřadu

Rada projednala žádost ***** a rozhoduje o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 tis. Kč na zajištění tradiční Borošínské poutě konající se 18. června 2023 u kaple sv. Antonína na ul. Borošínská.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM – 8/ROZHODUJE, bod 238

O poskytnutí peněžitého daru ***** bytem *****, ve výši 10 000 Kč na organizační zajištění tradiční Borošínské pouti konané dne 18. 6. 2023. Současně rozhoduje o uzavření darovací smlouvy a zmocňuje starostku k podpisu darovací smlouvy.

17) Náměty, dotazy, připomínky a podněty členů rady města

Rada bere na vědomí další plánovaný termín schůze rady města stanovený na 14. červen 2023.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

RM-8/BERE NA VĚDOMÍ, bod 253

Den 14. červen 2023 jako další plánovaný termín konání 9. schůze rady města.

Schůzi rady města ukončila starostka města v 18.00 hod.

V Brušperku 24. května 2023

Zapsala: Petra Kopčáková, DiS.

Ověření zápisu: PaedDr. Miloš Vontroba

Ing. Lucie Krátká, starostka

Pozn.: S ohledem na ochranu osobních údajů a v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů, byl text zveřejňovaného Zápisu a usnesení, upraven.